

PODER JUDICIARIO DO ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE JUARA SEGUNDA VARA EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO 30 DIAS DADOS DO PROCESSO: PROCESSO: 347-74.2015.811.0018 CÓDIGO: 68093 VLR CAUSA: R\$ 5.500,00 TIPO: CIVEL ESPÉCIE: USUCAPIÃO->PROCEDIMENTOS ESPECIAIS DE JURISDIÇÃO CONTENCIOSA->PROCEDIMENTOS ESPECIAIS->PROCEDIMENTO DE CONHECIMENTO->PROCESSO DE CONHECIMENTO->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO POLO ATIVO: VALNICE DE CARVALHO BORGES, VALDELICE DE CARVALHO SANTOS E OUTROS POLO PASSIVO: LOPES & ARROYO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, VALENTIM GERALDO SEMENSATO E OUTROS Pessoa(s) a ser(em) citadas(s): LOPES & ARROYO -EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (Requerido(a)), CNPJ: 00301820000113. Endereço: Rua Corumbá, N. 104 W., Bairro: Centro, Cidade: Juara CEP: 78575000, Complemento: REPRESENTANTE LEGAL ROBERTO APARECIDO ARROYO MARCHI. Citando(s): CITANDO(S): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E EVENTUAIS INTERESSADOS. FINALIDADE: CITAÇÃO DOS RÉUS AUSENTES, incertos, desconhecidos e eventuais interessados, na forma dos artigos 246, 256 e 257 do CPC, dos termos da ação de usucapião do imóvel adiante descrito e caracterizado, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da expiração do prazo deste edital, apresentarem resposta, caso queiram, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos afirmados pelo requerente. Resumo da Inicial: O imóvel usucapiendo foi adquirido pelos genitores dos autores, ANTONIO JOSÉ DOS SANTOS e LEOPOLDINA DE CARVALHO, na longínqua data de 31 de maio de 1984 Em 21 de fevereiro de 2002 o pai dos autores veio a falecer , sendo que os autores e sua mãe, LEOPOLDINA DE CARVALHO, continuaram exercendo, mansa e pacificamente, posse sobre o imóvel usucapiendo. Em 16 de fevereiro de 2014 faleceu a genitora dos autores, permanecendo, então, apenas os autores, na posse conjunta do imóvel usucapiendo. Os possuidores e seus antecessores sempre zelaram do imóvel, mantendo em dia, inclusive, o recolhimento dos seus impostos. Descrição do Imóvel Usucapiendo: Lote 03 (três), da Quadra n.º 02 (dois), com área de 372,00m² (trezentos e setenta e dois metros quadrados), situado no loteamento denominado "Jardim América", matriculado no CRI da Comarca de Juara, Mato Grosso, sob n.º 12.340, e no município sob n.º 2733, mais especificamente na Avenida José Alves Bezerra, n.º 1329-N, meio da quadra, no bairro Jardim América. Despacho/Decisão: Vistos em correição. Cumpra-se a decisão anterior. Às providências. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, Marlene Guimarães Batista, digitei. Juara, 23 de julho de 2018. Sueli Aparecida Mileski Gestor(a) Judiciário(a) Autorizado art. 1.205/CNGC

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: b8eb13bb

Consulte a autenticidade do código acima em [https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)