

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Prezados Condôminos,

Na qualidade de Síndico do Condomínio Edifício Leblon, convoco os senhores a participarem da Assembleia Geral Extraordinária que ocorrerá no dia 02/09/2016, Sexta-feira, às 17:00, em primeira convocação com a presença mínima dos proprietários de 50% + 1 do total de unidades autônomas, ou às 17:30, em segunda e última convocação com qualquer número de presentes, a ser realizada na sala da Agenda Assessoria, localizada na Rua Barão de Melgaço, Nº 3988, Centro, CEP 78005-500, Cuiabá-MT. Deliberaremos exclusivamente acerca da seguinte pauta:

1. Eleição do corpo diretivo; Conselho Consultivo / Secretário (a). Com mandato de 02/09/2016 a 31/01/2017;
2. Apresentação e aprovação de rateio da taxa de condomínio (nova taxa de condomínio);
3. Apresentação e aprovação da modalidade de cobrança (prazo para negativação e ajuizamento de ação).

Observações:

- a) Caso se faça necessária a apreciação e votação de matérias correlatas à pauta para que haja deliberação final, estas poderão ser votadas ainda que não estejam discriminadas neste edital.
- b) O não comparecimento não os desobriga de aceitar e respeitar o que vier a ser decidido em decorrência da soberania do conselho a se formar.
- c) Os condôminos que optarem por se fazer representar deverão assegurar que seus procuradores estejam munidos com documento específico.
- d) No momento da assinatura da lista de presença será exigida a apresentação de documento válido com foto, bem como do instrumento de procuração, em sendo o caso. Certidão de casamento ou união estável não assegura poderes de representatividade.
- e) Conforme determinação do art. 1.335, III do Código Civil, ao condômino inadimplente não é permitido votar e ser votado, requerer questão de ordem ou deliberar sobre qualquer decisão, caso que se aplica a acordos não quitados.

Cuiabá/MT, 24 de agosto 2016.

Luis Fernando

Síndico

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 785e29a2

Consulte a autenticidade do código acima em https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar