

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO INTEGRAÇÃO DO NOOESTE DE MATO GROSSO, ACRE E AMAZONAS - SICREDI BIOMAS. Contrato: C01530680-8. DEVEDOR: SAFRA AUTO PEÇAS LTDA ME. COOBRIGADOS/AVALISTAS: JOSÉ MARQUES DE SOUZA, SOLANGE MARIA FINGER DE SOUZA. BENS: 04 lotes de terreno urbano, sendo 03 deles no "Loteamento Cidade Comodoro", com as seguintes especificações: Lote n. 1A (um A), da Quadra n. 101, com 145m²; Lote n. 1B (um B), da Quadra n. 101, com 145m²; Lote n. 8 (oito), da Quadra n. 56, com 695m²; e, Lote n.02 (dois), da Quadra 16, com área de 544m², no "Loteamento Parque Residencial Nova Vacaria", na cidade de Comodoro/MT; cujos limites e confrontações estão especificados nas matrículas 10.973, 10974, 7.176 e 10.207 do 1º Serviço Registral de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Comodoro/MT. Ônus: Além da alienação fiduciária em favor do credor, no imóvel da matrícula 7176 constam as seguintes restrições: AV-03 Anotação Premonitória oriunda dos autos 3902-15.2015.811.0046; AV-04 Anotação Premonitória oriunda dos autos 796-11.2016.811.0046; AV-05 Anotação Premonitória oriunda dos autos 1042-07.2016.811.0046; AV-06 Anotação Premonitória oriunda dos autos 1043-89.2016.811.0046. Abertura: 25/07/2022. 1º Leilão na data de 04/08/2022, pelo valor de R\$ 845.023,85 (oitocentos e quarenta e cinco mil e vinte três reais e oitenta e cinco centavos) valor venal dos imóveis, a ser encerrado a partir das 10h00 horário local de Cuiabá/MT, 11h00 horário de Brasília/DF, e 2º Leilão pelo valor atualizado da dívida na data do encerramento em 05/08/2022 às 10h00 horário local/MT, 11h00 horário de Brasília/DF. Local do Leilão: Portal www.superbid.net e/ou www.polileiloes.com.br. Em virtude da pandemia de Covid-19, leilão apenas eletrônico. LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrícula Jucemat 018. Edital completo e informações (65) 4052-9434 - Ramais 8237/8239, pelo portal www.superbid.net ou ainda pelo email cuiaba.nucleo@sbjud.com.br.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 5379f5fc

Consulte a autenticidade do código acima em https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar