

EDITAL

Pelo presente edital, eu, Bel. Valdir da Silva Marques, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos da comarca de Arenápolis-MT, comunico o ESPÓLIO DO Sr ANTONIO MARTINS DE ASSIS, que em vida era brasileiro, falecido no dia 06.07.2000, conforme consta em sua Certidão assentada, 457 Lvº C-002 Fls 263 no CRC de Monte Negro-RO, cujos herdeiros e partes interessadas com endereço incerto e não sabido, para que se manifestem no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a fim de tomarem conhecimento do PEDIDO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIAO, protocolado neste cartório sob nº 38.777 em 04.07.2023 em nome de MANOEL SANTANA XAVIER, brasileiro, comerciante e sua esposa Dª ALCINA PINATTI DIAS, brasileira, comerciante, ambos residentes e domiciliados na Rua Presidente Costa e Silva, 701, Bairro Vila Nova, na cidade de Arenápolis-MT. Identificação do Imóvel: Lote Urbano nº 09 Quadra nº "Esportiva", Rua Presidente Costa e Silva e Jânio Quadros, Bairro Vila Nova, na cidade de Arenápolis-MT, com área de 400,00M2, matriculado no Cartório do 1º Ofício de Arenápolis-MT, sob nº 10.480 Lvº 2. TEMPO DE POSSE DECLARADO: 25 (vinte e cinco) anos( por si e seus antecessores). FICAM AINDA INTIMADOS TODOS E QUAISQUER EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, para se manifestarem em relação ao pedido de usucapião do imóvel acima descrito, apresentando impugnação escrita diretamente ao Cartório do 1º Ofício de Arenápolis-MT, com razões de sua discordância no prazo de 15(quinze) corridos. Assim sendo, dar-se-á por concordância o silêncio de acordo com redação do §2º art. 216-A da Lei de Registros Públicos, alterado pela Lei nº 13.465/2017. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Cartório do 1º Ofício de Arenápolis-MT. Arenápolis-MT, 27 de novembro de 2023.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso  
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 4ea4d175

Consulte a autenticidade do código acima em [https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario\\_oficial/consultar](https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar)