

NOTIFICAÇÃO

EXTRA-JUDICIAL

PRODECO - COMPRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.927.514/0001-85, com sede à Av. Arthur Bernardes, nº 1399 - Bairro IPASE - Várzea Grande - Mt, por intermédio de seu representante legal CARLOS GARCIA DE ALMEIDA, portador da RG; nº 1.208.632/SSP-Pr, CPF nº 161.630.529-00, que esta subscrive, vem, nos termos do Artigo 726, caput, do NCPC, e do Art. 32, da Lei nº 6.766/79, NOTIFICAR o Srº REGINA FERREIRA DE FREITAS , sem qualificação civil, endereço ignorado, na condição de compromissário(a) comprador(a) do(s) lote(s) 10, da Quadra 06, do Loteamento denominado "MARINGÁ I", situado em Várzea Grande - Mt, matriculado sob nº 28.878, no Cartório do 5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-Mt, em 04/07/1984, para que compareça na sede da NOTIFICANTE, no endereço acima, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data desta publicação desta NOTIFICAÇÃO, para manifestar interesse na regularização do lote, uma vez que consta nos registros da empresa loteadora valores a pagar acima de 90% do valor do lote 10, da Quadra 06, do Loteamento denominado "MARINGÁ I, sob pena de cancelamento da averbação levada a efeito na matrícula originária do referido lote.

Para que produza os jurídicos e legais efeitos, vai a presente devidamente assinada.

Várzea Grande-Mt, 27 de maio de 2022.

Prodeco - Compra, Venda e Administração de Imóveis Ltda.

Carlos Garcia de Almeida

Responsável Legal

RECIBO

R\$.900,00

Recebi do Sr. CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA, a importância supra de R\$.900,00 (novecentos reais), proveniente a 50% dos honorários para promover o cancelamento da averbação referente ao Lote 10, da Quadra 06 - Loteamento Maringá I - Várzea Grande - Mt, em nome de REGINA FERREIRA DE FREITAS.

O restante será pago no ato de entrega da Autorização da Escritura.

Várzea Grande - Mt, 27 de Maio de 2022