

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL 1º Serviço Registral de Comodoro

Ioni Rocha Carapiá Victor Registradora Substituta.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Oficial do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Comodoro, na forma da lei, etc...

FAZ SABER a tantos quantos este edital hajam de conhecer que, a requerimento de Ronie Jacir Thomazi, brasileiro, advogado, inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil OAB/MT 9877/B, expedida em 13.9.2013 e inscrito no CPF sob o n. XXX.140.841-XX, e sua esposa Giliane Vaz Raizer Thomazi, brasileira, advogada, portadora da CNH n. 1216726051 - DETRAN/MT, emitida em 4.1.2016 registro n. 04112110408, onde consta o RG n. 10271066 SEJUSP/MT, e inscrita no CPF sob n. XXX.120.481-XX, residentes e domiciliados na Rua das Cerejeiras, n. 142-E, Centro, em Comodoro-MT, representados por seu advogado, Dr. Dr. André Luiz Miranda Lucion, advogado inscrito na OAB/MT sob o n. 21.135, com escritório profissional localizado na Rua Rio Grande do Sul, n.º 396-E, Centro, Comodoro/MT, CEP: 78.310-000; nesta Registradoria se processa, nos termos do art. 216-A, da LF n. 6.015/1973, um pedido de reconhecimento de usucapião autuado sob n. 04/2023 (Prenotação sob n. 93.808, no Livro n. 01 - Protocolo Geral, em data de 15.06.2023), proposto em face de MATOZINHO SIMÃO DA SILVA, brasileiro, separado, agricultor, portador da CI/RG n. 9364742 SSP, inscrito no CPF sob n. XXX.868.452-XX; e MARIA CLECI HUBNER, brasileira, solteira, agricultora, portadora da CI/RG n. 1958685 SSP/PR, inscrita no CPF sob n. XXX.554.019-XX, residentes e domiciliados em lugar incerto e não sabido; tudo em razão de alegada posse que disseram ser mansa, pacífica e sem qualquer oposição, e que declararam exercê-la sobre o seguinte imóvel rural: Lote 181, do "P.A. Macuco"; Área: 25,7008ha; Município: Comodoro-MT; Confrontantes: Córrego do Leme; Ronie Jacir Thomazi, Lote 180, do "P.A. Macuco", matrícula n. 5.361, deste RGI; Córrego sem denominação; e Ronie Jacir Thomazi, Lote 182, do "P.A. Macuco", matrícula n. 12.309, deste RGI. As descrições e caracterizações detalhadas constam do memorial descritivo e mapa elaborados em 31.08.2022, pelo RT. Robervane de Oliveira Costa, Engenheiro Florestal, CREA n. 19310/MT, Código de Credenciamento no INCRA: FHB, sob anotação de responsabilidade técnica-ART n. 1220230168993. Imóvel matriculado sob n. 12.935, neste RGI. Isto posto, NOTIFICO os requeridos e eventuais interessados para que, caso queiram, possam se manifestar no prazo peremptório de 15 (quinze) dias, aquiescendo-se ou opondo-se à pretensão dos Requerentes. O silêncio dos requeridos e eventuais interessados importará aquiescência tácita. Para conhecimento, referidos autos se encontram à disposição dos requeridos e demais interessados, neste Registro Imobiliário. Edital afixado no átrio deste Serviço Registral, assim permanecendo pelo mesmo prazo supramencionado. Comodoro, 22 de março de 2024. Eu, Rafael Bulau, Registrador Substituto, dou fé.

Demonstrativo cartográfico de localização do imóvel usucapiendo

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: aa9233f0

Consulte a autenticidade do código acima em https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar