

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREADOR: GINCO LYRA INCORPORAÇÕES LTDA. Contrato de compra e venda de imóvel com financiamento imobiliário e pacto adjeto de alienação fiduciária e outras avenças jurídicas, firmado em 17 de fevereiro de 2022. DEVEDOR(ES): THIAGO HENRIQUE RONDON DOS SANTOS. BEM(NS): Bem: Lote nº 33 da quadra 07, com área total de 186,82m² matriculado sob nº 33.822 do Livro 02 do 7º Serviço Notarial de Registro de Imóveis da Comarca de Cuiabá/MT. Ônus: apenas a consolidação em favor da credora. 1º Leilão 10/09/2024, às 10h00 horário local/MT, 11h00 horário de Brasília/DF pelo Valor da Compra e Venda Atualizada, R\$ 239.046,59 (duzentos e trinta e nove mil e quarenta e seis reais e cinquenta e nove centavos), e 2º Leilão: 12/09/2024 às 10h00 horário local/MT, 11h00 horário de Brasília/DF, pelo valor atualizado do débito, R\$ 163.455,72 (cento e sessenta e três mil e quatrocentos e cinquenta e cinco reais e setenta e dois centavos). Os devedores poderão quitar seu débito até a data do leilão, sendo devido nesse caso, 5% de honorários em favor da leiloeira, apurados sobre o valor da dívida atualizada indicado como valor do 2º leilão, quais deverão ser pagos na mesma data em que houver a liquidação da dívida junto ao agente financeiro/credor. LOCAL: Portal www.polileiloes.com.br e presencialmente no dia do encerramento do leilão no auditório da Leiloeira situado na Rua Galdino Pimentel, nº 14, Sala 92, Ed. Palácio do Comércio, Centro, Cuiabá/MT LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrícula Jucemat 18, Jucems 45 e Jucepar 23/370-L. Preposta de Leiloeira Yasmin Mikejevs Lorga. Edital completo e informações telefone/whatsapp (65) 3028-8051, e ainda pelo portal www.polileiloes.com.br.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: 372002fc

Consulte a autenticidade do código acima em https://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar