

PORTARIA Nº 233

O Presidente do Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, no uso das atribuições que lhe conferem os itens I e VI do artigo 5º do Decreto 1.546 de 26 de maio de 1.992, que aprova o Regulamento deste Órgão:

Considerando a faculdade prevista nos artigos 27 e 28, item I e II mais os parágrafos 1º e 2º da Lei 6.383 de 07 de dezembro de 1.976; Considerando as novas informações encaminhadas pela Coordenadoria de Regularização Fundiária- CRF constantes no processo INTERMAT-PRO-2024/03624 e INTERMAT-PRO-2024/10893 e a necessidade de retificação da portaria 87/2022/INTERMAT e da Matrícula nº 6.727 Livro 02 Registro Geral CRI Brasnorte;

RESOLVE:

I - Retificar a área descrita na Portaria nº 87/2022/INTERMAT publicada em de 16 de novembro de 2022, páginas 62 e 63 publicada no Diário Oficial do Estado nº 28.373 e por consequente da Matrícula nº 6.727 Livro 02 Registro Geral CRI Brasnorte;

ONDE SE LÊ:

I - Arrecadar como devoluta incorporando-a ao patrimônio do Estado de Mato Grosso a área de 102,3820 hectares, situada no município de BRASNORTE, denominada "FAZENDA 4 IRMÃOS". Perímetro: 4.782,51 metros. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: O perímetro do imóvel descrito abaixo: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice C4K-M-3075 de coordenadas N 8.611.861,709m e E 373.345,167m, situado no vértice mais ao norte deste perímetro; no limite da Fazenda Siqueira, com o limite da Fazenda Siqueira; deste, segue confrontando com a Fazenda Siqueira, Matrícula: 3.030, CNS: 06.422-0, cód. INCRA 901.040.073.628-4, de propriedade CGG Trading S/A, portador do CNPJ nº 13.448.516/0001-45, representada por seus diretores Paulo Roberto Moreira Garcez, portador do RG nº 4.219.601 SSP/SP e CPF nº 535.778.418-34, e Alexander Teodoro Erler Von Erlea, portador do RG nº 34165622-7 SSP/SP e CPF nº 220.878.498-70; deste, segue confrontando com a Fazenda Siqueira, com os seguintes azimute e distâncias: 91°20'03" e 576,03m, até o vértice C4K-M-4423 de coordenadas N 8.611.848,296m e E 373.921,041m; situado no limite da Fazenda Siqueira, com o limite da margem esquerda do Rio Norato; deste, segue confrontando com a margem esquerda, a montante do Rio Norato; com os seguintes azimute e distâncias: 139°19'19" e 129,73m, até o vértice C4K-P-5455 de coordenadas N 8.611.749,910m e E 374.005,601m; 107°24'32" e 53,31m, até o vértice C4K-V-1391 de coordenadas N 8.611.733,960m e E 374.056,470m; 201°35'22" e 88,19m, até o vértice C4K-P-5456 de coordenadas N 8.611.651,959m e E 374.024,021m; 166°38'59" e 165,69m, até o vértice C4K-P-5457 de coordenadas N 8.611.490,750m e E 374.062,279m; 133°43'27" e 58,46m, até o vértice C4K-V-1392 de coordenadas N 8.611.450,340m e E 374.104,530m; 223°10'11" e 195,04m, até o vértice C4K-V-1393 de coordenadas N 8.611.308,090m e E 373.971,090m; 191°05'28" e

120,13m, até o vértice C4K-V-1394 de coordenadas N 8.611.190,200m e E 373.947,980m; 192°31'14" e 245,08m, até o vértice C4K-V- 1395 de coordenadas N 8.610.950,950m e E 373.894,850m; 142°06'06" e 146,81m, até o vértice C4K-P-5458 de coordenadas N 8.610.835,101m e E 373.985,031m; 158°36'34" e 162,50m, até o vértice C4K-V-1396 de coordenadas N 8.610.683,790m e E 374.044,300m; 176°38'36" e 163,19m, até o vértice C4K-P-5459 de coordenadas N 8.610.520,881m e E 374.053,855m; 191°13'02" e

184,96m, até o vértice C4K-P-5460 de coordenadas N 8.610.339,452m e E 374.017,874m; 180°25'31" e 93,51m, até o vértice C4K-V- 1397 de coordenadas N 8.610.245,940m e E 374.017,180m; 144°45'18" e 98,70m, até o vértice C4K-M-1189 de coordenadas N 8.610.165,330m e E 374.074,139m; situado no limite da margem esquerda do Rio Norato, com o limite da Fazenda Pierina; deste, segue confrontando com a Fazenda Pierina, possuidor por Simples Ocupação de Chapadão Empreendimentos e Participações LTDA, portador do CNPJ nº 11.911.950/0001-94, representada aqui pela Maria Cristina Alvarez Vian, portadora do RG nº 3.347.485-7 SSP/PR e inscrita no CPF nº 884.634.788-91, deste, segue confrontando com a Fazenda Pierina, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°29'02" e 641,38m, até o vértice C4K-M-3076 de coordenadas N 8.610.204,305m e E 373.433,945m; situado no limite da Fazenda Pierina, com o limite da Fazenda 4 Irmãos; deste, segue confrontando com a Fazenda 4 Irmãos, possuidor por simples ocupação de Agrofutura Empreendimentos e Participações LTDA, portadora do CNPJ nº 10.215.060/0001-85, representado por Vilson José Vian, portador do RG 1392924 SSP/PR e inscrito no CPF 163.394.529-49; João Luís Ribas Pessa portador do RG 5046890 SSP/PR e inscrito no CPF 172.627.479-91, deste, segue confrontando com a Fazenda 4 Irmãos, com o azimute de 356°56'02" e 1.659,78m, até o vértice C4K-M- 3075 de coordenadas N 8.611.861,709m e E 373.345,167m; situado no limite da Fazenda 4 Irmãos, com o limite da Fazenda Siqueira, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas e da base de controle denominada C4K -B-0066 de coordenadas E 364469,123m e N 8601045,703m, implantada na Fazenda Siqueira, com referência no Sistema Geodésico Brasileiro. A coordenada da base foi processada pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas estão representadas no Sistema UTM, no Meridiano Central 57° WGr e ao equador, tendo como o datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

LEIA - SE:

I - Arrecadar como devoluta incorporando-a ao patrimônio do Estado de Mato Grosso a área de 102,4359 hectares, situada no município de BRASNORTE-MT, denominada "FAZENDA 4 IRMÃOS II".

Perímetro: 4.783,74 metros.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: O perímetro do imóvel descrito abaixo:

DESCRIÇÃO DA
PARCELA

VÉRTICE SEGMENTO VANTE

Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimuth	Dist. (m)	Confrontações
C4K-M-3075	-58°09'57,019"	- 12°33'15,803"	395,25	C4K-M-4423	91°35'	576,19	CNS:06.422-0 Mat.3030 Fazenda Nova Esperança
C4K-M-4423	-58°09'37,940"	- 12°33'16,322"	342,01	C4K-P-5455	139°34'	129,76	Rio Norato
C4K-P-5455	-58°09'35,153"	- 12°33'19,536"	341,0	C4K-V-1391	107°39'	53,33	Rio Norato
C4K-V-1391	-58°09'33,470"	- 12°33'20,062"	340,26	C4K-P-5456	201°50'	88,22	Rio Norato
C4K-P-5456	-58°09'34,557"	- 12°33'22,727"	340,75	C4K-P-5457	166°54'	165,72	Rio Norato
C4K-P-5457	-58°09'33,313"	- 12°33'27,979"	340,5	C4K-V-1392	133°58'	58,49	Rio Norato
C4K-V-1392	-58°09'31,919"	- 12°33'29,301"	341,12	C4K-V-1393	223°25'	195,09	Rio Norato
C4K-V-1393	-58°09'36,361"	- 12°33'33,911"	341,95	C4K-V-1394	191°20'	120,16	Rio Norato
C4K-V-1394	-58°09'37,144"	- 12°33'37,745"	342,28	C4K-V-1395	192°46'	245,14	Rio Norato
C4K-V-1395	-58°09'38,939"	- 12°33'45,525"	342,93	C4K-P-5458	142°21'	146,85	Rio Norato
C4K-P-5458	-58°09'35,968"	- 12°33'49,308"	343,17	C4K-V-1396	158°51'	162,55	Rio Norato
C4K-V-1396	-58°09'34,026"	- 12°33'54,242"	343,57	C4K-P-5459	176°53'	163,23	Rio Norato
C4K-P-5459	-58°09'33,733"	-	344,58	C4K-	191°28'	185,01	Rio Norato

			12°33'59,546"		P-5460		
C4K-P-5460	-58°09'34,952"	-	12°34'05,446"	344,64	C4K-V-1397	180°40' 93,54	RioNorato
C4K-V-1397	-58°09'34,989"	-	12°34'08,489"	344,51	C4K-M-1189	145°00' 98,72	RioNorato
C4K-M-1189	-58°09'33,113"	-12°34'11,121	344,94	C4K-M-3076	273°44' 641,54	FazendaPierina,OcupaçãodeMagna Henriete Boemecke Jacobowski	
C4K-M-3076	-58°09'54,320"	-	12°34'09,761"	360,28	C4K-M-3075	357°11' 1660,21	Fazenda4Irmãos,OcupaçãodeFernando Charles Jacobowski

II- Determinar a Assessoria Jurídica deste Órgão medidas subsequentes, com vista a matrícula em nome do Estado de Grosso, junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, em obediência ao contido nos artigos 167, item I, e 169 da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1.973, artigo 1.245, do Código Civil Brasileiro.

III- Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, em Cuiabá/MT, 19 de setembro de 2024.

FRANCISCO SERAFIM DE BARROS
PRESIDENTE DO INTERMAT

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: f76d3879

Consulte a autenticidade do código acima emhttps://homolog.iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar